

I'M TERRACE

FUKUZUMI

アイムテラス福住

WEST

D TYPE

2 LDK

■専有面積／**54.79**m²（約16.57坪）

■バルコニー面積／6.00m²（約1.81坪）

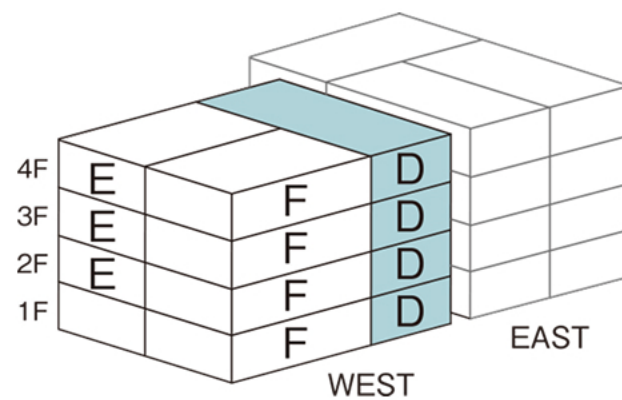
※トランクルーム／1階共用部に設置

LDのゾーニングと洋室の独立性が生む、快適空間。

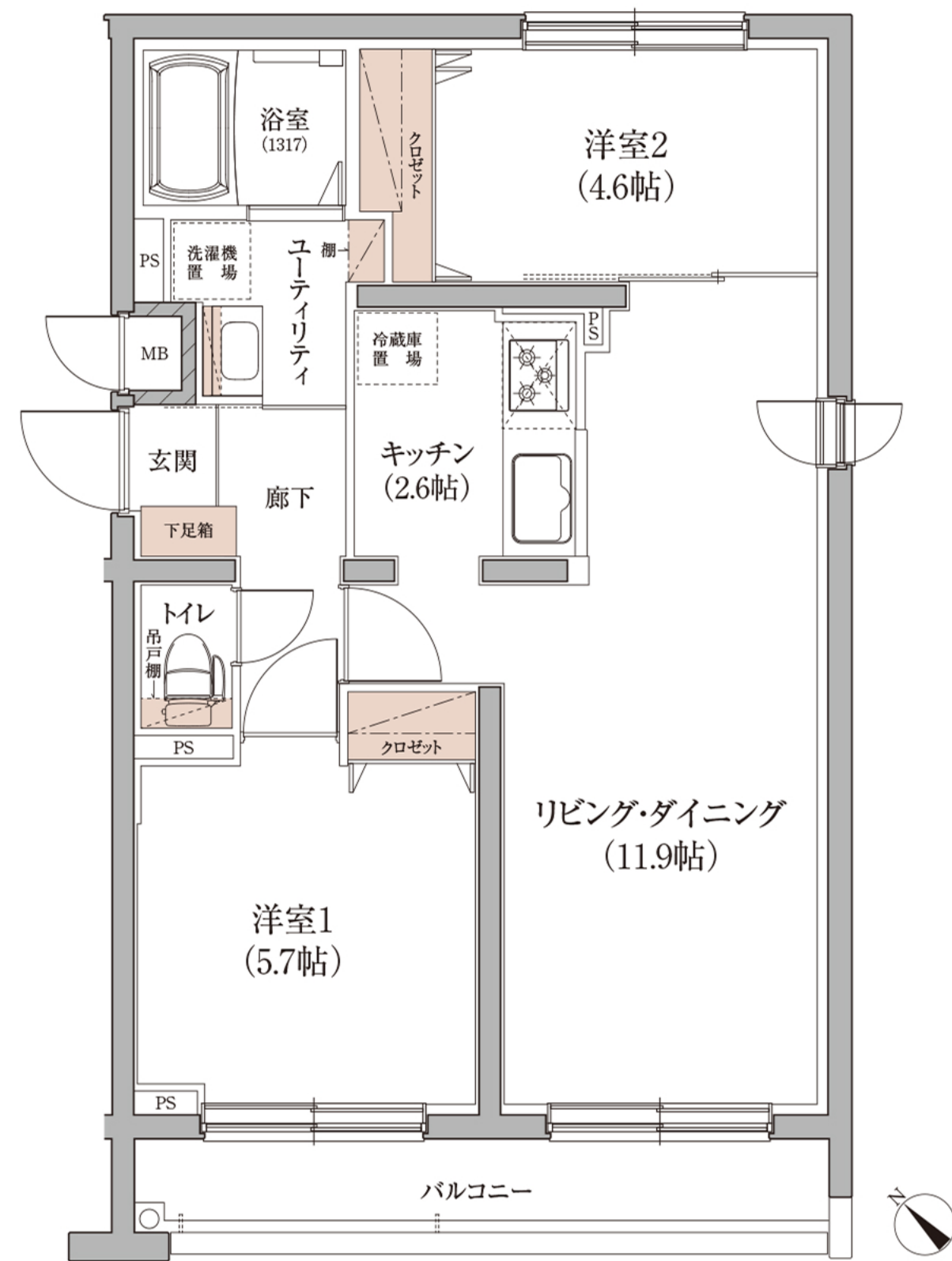
リビングを見渡せる開放感のあるオープンキッチン。

独立感あるキッチンスペースと家具レイアウトしやすいリビング・ダイニング。

洋室2には壁一面にクロゼットを配置。



ご返済プランは下記に掲載中



収納部分

※掲載の間取りは設計段階の図面を基に描き起こしたもので変更となる場合がございます。

ご返済プラン【101号室】

月々**5万円台**～ 頭金**0円**

月々ご返済 **50,886円**（年12回）／ボーナス返済 **100,443円**（年2回）

●販売価格／2,750万円●頭金／0円●借入額／2,750万円●返済期間／40年●金利／0.85%（当初3年間：固定金利）

●北洋銀行提携住宅ローン●はくようスペシャル住宅ローン α （アルファ）●金利／0.85%（当初3年間：固定金利）（保証料含む）

●期間／40年 ※提携住宅ローンはお客様によって内容が異なりますので、詳しくは係員にお問い合わせください。

●融資限度額／200万円以上2億円以内●返済期間／2年以上50年以内（原則1年単位）

●保証料／保証料はお借入金利に含まれております。●事務取扱手数料／27,500円（税込）

※事前審査によりご希望に添えない場合もございますのでご了承ください。詳しくは係員までお尋ねください。金利は2025年12月1日現在のものです。

※諸費用は含まれておりません。また、月々の支払いの他に管理費等が毎月掛かります。